

## PIECES A FOURNIR EN VUE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER DE LOCATION.

Documents à fournir impérativement pour les locataires et garants, afin de candidater pour le logement choisi. Ils sont à remettre en version numérique ou papier).

### POUR LE LOCATAIRE ET LE GARANT (SI GARANT NECESSAIRE)

- Pièce d'identité recto-verso (carte d'identité, passeport, visa ou titre de séjour, en cours de validité)
- Dernier avis d'imposition (TOUTES les pages, soit 4)
- RIB
- Si vous êtes locataires* : 3 dernières quittances de loyer
- Si vous êtes propriétaires* : dernière taxe foncière
- Si vous êtes hébergés* : attestation d'hébergement + carte d'identité de l'hébergeant

### PUIS, EN FONCTION DE VOTRE SITUATION (A FOURNIR PAR LOCATAIRE ET GARANT SI BESOIN)

Etudiant / Stagiaire	Salarié
<input type="checkbox"/> Copie de l'attestation de scolarité <u>ou</u> carte étudiant <u>ou</u> confirmation d'inscription <input type="checkbox"/> Copie de la convention de stage	<input type="checkbox"/> Attestation de moins de - 3 mois de votre employeur <u>ou</u> copie de votre contrat de travail si nouvellement embauché. Documents signés et tamponnés. <input type="checkbox"/> Copie de vos bulletins de salaire des 3 derniers mois
Retraité	Profession Libérale
<input type="checkbox"/> Copie de votre attestation de pension de retraite de l'année en cours	<input type="checkbox"/> Copie de votre Kbis de moins de 3 mois ou équivalent <u>ou</u> carte professionnelle
Société	
<input type="checkbox"/> Copie de moins de 3 mois du Kbis <input type="checkbox"/> Copie de la pièce d'identité du signataire en cours de validité <input type="checkbox"/> Copie de la liasse fiscale sur laquelle sont mentionnées N et N+1	

**Dans le cas où le dossier serait constitué par plusieurs personnes, les pièces sont à fournir pour chacune d'entre elles.**

### **PENSEZ-Y :**

La souscription d'assurance habitation de votre logement doit se faire par le locataire **AVANT** l'entrée dans les lieux.

### **SVM IMMOBILIER**

09.80.62.70.72 contact@svmimmobilier.com

40 rue du Jardin Public 33000 BORDEAUX www.svmimmobilier.com

SAS, au capital de 5 000 euros - Siret: 819 288 903 00027 TVA Intracommunautaire FR17 819 288 903

## Fiche contact

NOM :	
Prénom :	
Date de naissance :	
Numéro de téléphone :	
Adresse mail :	
Profession :	
Si étudiant, études en cours :	
<u>Garant 1 :</u> NOM Prénom : Lien de parenté : Profession : Mail : Téléphone :	
<u>Garant 2 :</u> NOM Prénom : Lien de parenté : Profession : Mail : Téléphone :	